



Cofinanziato
dall'Unione europea



REGIONE DEL VENETO

Appartamenti Casa Sabry

PROGETTO FINANZIATO CON IL
PR Veneto FESR 2021-2027

Spesa finanziaria ammessa	€ 397.488,30
Spesa finanziaria concessa	€ 397.488,30

Priorità 2

Un'Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio

Azione 1.3.8

Rigenerazione e innovazione delle imprese finalizzati a sostenere la valorizzazione turistica del territorio

Risultati

Il progetto riguarda un'opera di ammodernamento, ristrutturazione e ampliamento di una porzione di immobile a San Nicolò di Comelico (BL) per un cambio di destinazione d'uso, da appartamenti ad uso turistico.

Efficientamento energetico: rifacimento copertura con isolamento termico, installazione di impianto fotovoltaico (3,45 kWp) e sostituzione totale degli impianti (elettrico, termico, idrico) con generatori autonomi.

Accessibilità e Universal Design: eliminazione delle barriere architettoniche tramite una nuova rampa esterna (predisposta per servoscala) e riorganizzazione interna per garantire complanarità e fruibilità totale.

Opere edili: rimodulazione degli spazi in X-lam, creazione di un nuovo poggiolo a Sud, rifacimento tetto con nuovi abbaini e posa di una mascheratura in legno sui prospetti Nord e Ovest.